



### Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 06.06.2025</b>	<b>10:00 Uhr</b>	<b>I, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße 55, 66849 Landstuhl</b>

öffentlich versteigert werden:

### Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Miesenbach

<b>lfd. Nr.</b>	<b>Gemarkung</b>	<b>Flurstück</b>	<b>Wirtschaftsart u. Lage</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Blatt</b>
1	Miesenbach	867/6	Gebäude- und Freifläche, Waldstraße 3	484	698 BV 3
2	Miesenbach	867/11	Gebäude- und Freifläche, Waldstraße	122	698 BV 2

#### Lfd. Nr. 1

##### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Einfamilienhaus mit Nagelstudio und Garage, Bj. ca. 1957, WFl./NFl. 174qm, Verb.gem. Ramstein-Miesenbach;

**Verkehrswert:** 196.740,00 €

#### Lfd. Nr. 2

##### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

unbeb. Grundstück, wirtschaftl. Einheit mit Flst. 867/6, Verb.gem. Ramstein-Miesenbach;

**Verkehrswert:** 19.260,00 €

